

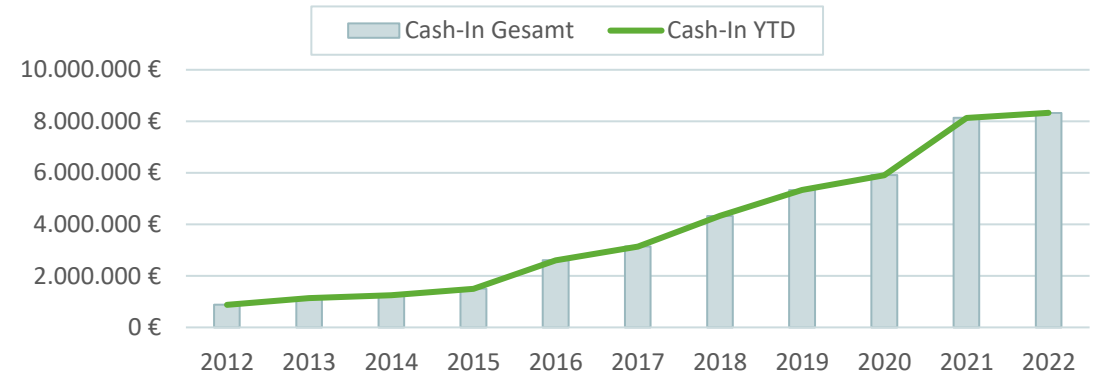
Geschäftsverlauf

Im vierten Quartal 2022 lag das Gesamt-Finanzierungsvolumen 71 Prozent (Neu- und Änderungsverträge) über dem Ergebnis aus Q4 2021 und damit über unseren ambitionierten Erwartungen. Treiber für diese Entwicklung waren vor allem Student:innen, die sich für ein Studium im Ausland interessierten.

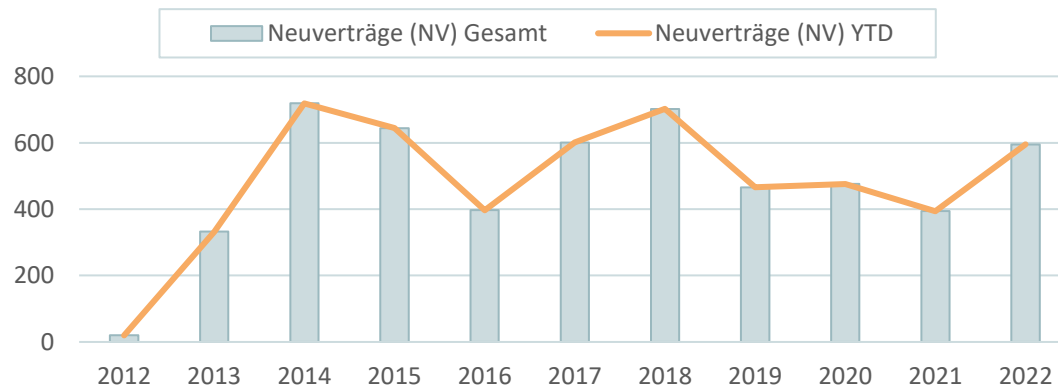
Das durchschnittliche Neuvertragsvolumen lag im vierten Quartal 2022 bei rund 11.800 EUR und damit 3.400 EUR über dem Niveau des Vorjahresquartals. Dieser Effekt kommt aus den verbesserten Vertragskonditionen, welche seit Mai 2022 gelten und aus der erhöhten Nachfrage nach einer Finanzierung für ein Studium im Ausland, bei der oft höhere Finanzierungsvolumen benötigt werden.

Im Vergleich zu Q4 2021 war der Anstieg an Neuverträgen um rund 16 Prozent höher. Die Rückzahlsumme lag YTD zum Stichtag 31.12.2022 bei rund 8,3 Mio. EUR und damit 2,3% höher als im Vorjahreszeitraum.

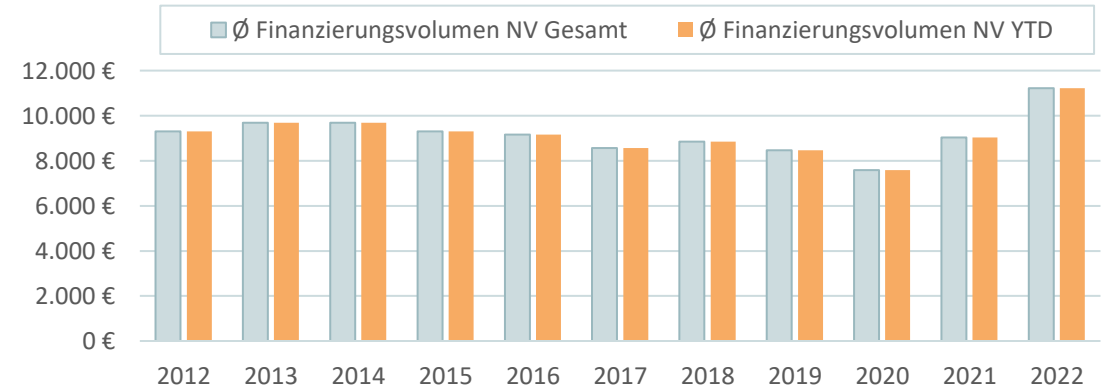
Rückzahlsumme Jahresverlauf



Anzahl Neuverträge (NV) Jahresverlauf



Ø Finanzierungsvolumen NV Jahresverlauf

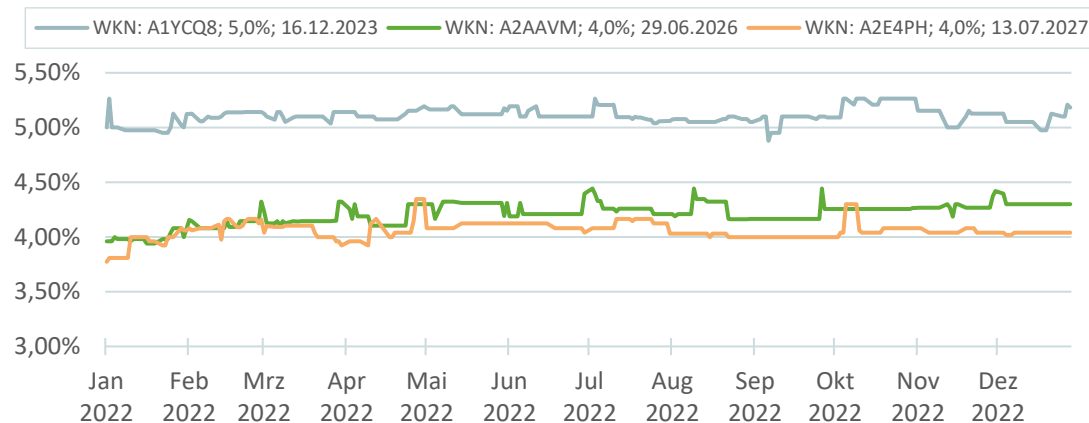


Deutsche Bildung Studienfonds II Investorenbericht 2022-Q4

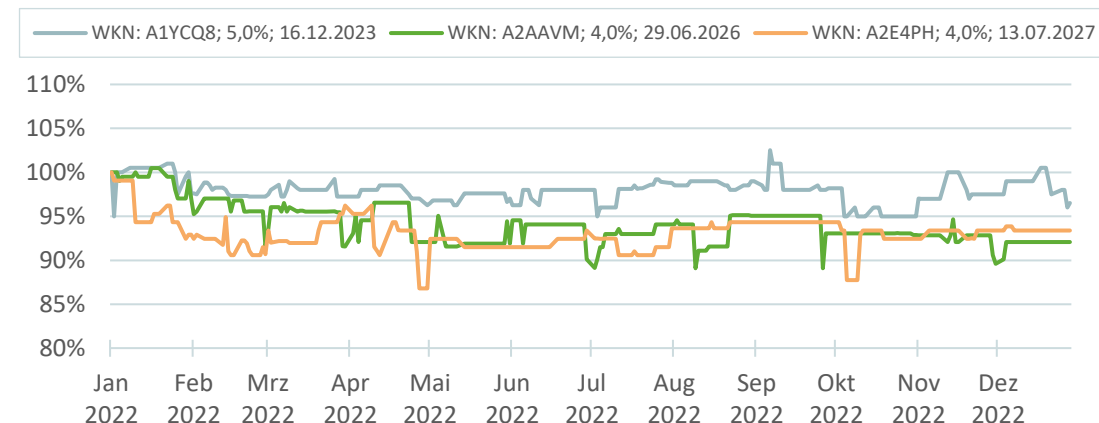
Soziales, nachhaltiges & gesellschaftsunterstützendes Investment in Bildung & Zukunft mit ESG-Rating „very sustainable“



Rendite p.a. Deutsche Bildung Anleihen



Kursentwicklung Deutsche Bildung Anleihen



Investitionsmöglichkeiten:

Mit Deutsche Bildung Studienfonds II investieren private und institutionelle Anleger in ausgewählte Nachwuchssakademiker/innen aller Fachrichtungen. Diese erhalten eine flexible Studienfinanzierung und werden mit dem Trainingsprogramm der Academy auf einen erfolgreichen Berufseinstieg vorbereitet. Die Rendite wird über die Rückzahlungen der Absolvent/innen erzielt, die einen vereinbarten Anteil ihres Einkommens zurückzahlen.

Fremdkapital:

- Rechtsform: Börsennotierte Inhaberschuldverschreibungen
- Gesamtvolumen: rund 34 Mio. Euro
- Kupon: 4,0% - 5,0% p.a.
- Stückelung: jeweils 1.000 €
- Notierung: u.a. an den Börsen Düsseldorf, Frankfurt und Berlin im Freiverkehr

Eigenkapital:

- Rechtsform: Kommanditanteil an GmbH & Co. KG
- Commitment aktuell: 17,12 Mio. €
- Laufzeit: Evergreen Modell
- Zielrendite (Gesamtkapital): ca. 4,0% - 6,0% p.a.
- Kündigung: Möglich nach 7 Jahren, Rückzahlung über weitere 7 Jahre zu je 1/7 pro Jahr
- Mindestzeichnung: 200.000 Euro, Kurs: NAV

Kontakt:

Werner Litzinger
Senior Manager Sales
Tel.: +49 (0) 69-920 39 45 – 61
Mail: werner.litzinger@deutsche-bildung.de

Andreas Schölzel
Senior Manager Sales
Tel.: +49 (0) 69-920 39 45 – 12
Mail: andreas.schoelzel@deutsche-bildung.de

**dbde Deutsche Bildung Studienfonds
Geschäftsführungs GmbH**
Geschäftsführender Komplementär der
**Deutsche Bildung Studienfonds II GmbH
& Co. KG**
Weißfrauenstraße 12-16
D-60311 Frankfurt am Main

Legal Disclaimer

Diese Broschüre wurde mit der größten Sorgfalt erstellt, eine Garantie für die Richtigkeit aller Angaben kann nicht übernommen werden. Die Deutsche Bildung veröffentlicht ausschließlich produktbezogene Informationen und erteilt keine Anlageempfehlungen. Der Wert der Anteile kann schwanken und wird nicht garantiert. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind keine Garantie für die zukünftige Wertentwicklung. Ausschließlich rechtsbindende Grundlage für den Erwerb sind die jeweils gültigen Verkaufsprospekte, der Gesellschaftsvertrag und wesentliche Anlegerinformationen, die in deutscher Sprache verfasst sind und die Sie bei der Deutsche Bildung Studienfonds II GmbH & Co. KG, Weißfrauenstraße 12-16, 60311 Frankfurt am Main erhalten.